

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zadru**

Poslovni broj spisa **2 St-331/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

SAS-VEKTOR d.d. u stečaju, Poličnik, Poslovna zona Grabi, OIB:75167549515

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1.II.2024. DO 30.IV.2024.

U izvještajnom razdoblju nastavile su se radnje na zaštiti interesa stečajne mase u sporovima protiv subjekta NUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o.

U predmetu Povrv-52/2023 dana 15. ožujka 2024. održano je ročište glavne rasprave na kojem su saslušani stečajni upravitelj dužnika-tuženika te zakonski zastupnik tužitelja NCT Željko Baotić. Zz tužitelja je na pitanje o fakturiranju nepostojeće zakupnine stečajnom dužniku dao sljedeći iskaz: „Meni 2 milijuna EUR-a stoje kod tuženika, na taj iznos morao sam plaćati kamate od 6-7 % godišnje, i zbog toga sam morao naplatiti najam. Poslao sam im takav račun jer je to otprilike bila moja procjena. Ja nisam sa tuženikom dogovorio nikakav najam.” Nadalje zz tužitelja navodi, nakon pitanja punomoćnika tuženika: „Ne znam da li je u vezi ove tražbine pokrenut neki postupak protiv neke treće osobe.” Novo ročište zakazano je za 9. svibnja 2024.

Izvršen je uvid u spis predmeta P-149/2023 na ovom sudu u kojem je tužitelj NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o. , a tuženik Obrt STOLARIJA MATEŠIĆ iz kojeg je vidljivo da je NCT pokušao protiv tuženika (bivšeg zakupca u hali u Poličniku) utužiti tražbinu po istoj osnovi kao i protiv stečajnog dužnika te je dodatno potvrđeno da je isti cijelo vrijeme davao neistinite iskaze u vezi sporova oko primopredaje nekretnine u Poličniku.

U predmetu Ovr-862/2023 nadležni sud je prvostupanjskim rješenjem odbio zahtjev NCT za određivanjem privremene mjere zabrane otuđenja dizalica.

U predmetu R1-156/2023 predlagatelja SAS-VEKTOR d.d u stečaju radi ukidanja klauzule pravomoćnosti i ovršnosti sud ni nakon višekratno uložених požurnica nije donio nikakvo rješenje.

U predmetu P-173/2023 koji se vodi na ovom sudu radi predaje u posjed pokretnina (dizalica) u vlasništvu stečajnog dužnika punomoćnik tužitelja/stečajnog dužnika podnio je prijedlog za određivanje privremene mjere zabrane korištenja i davanja u zakup predmetnih pokretnina, temeljem saznanja da je tuženik halu dao u zakup te da se dizalice bez pravne osnove koriste u gospodarske svrhe.

Temeljem suglasnosti skupštine vjerovnika, a budući da se NCT oglašio na prijedlog za mirno rješenje sporova, pokrenuta je pri ovom sudu tužba za naknadu štete koja je evidentirana pod poslovnim brojem P-81/2024.

U ostalim predmetima protiv NCT nakon uložеног prigovora na rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave nije bilo postupanja nadležnog suda.

Izvješće o činjenicama i okolnostima u vezi primopredaje nekretnine u Poličniku prethodno dostavljeno u spis ovog predmeta je uz prijavu proslijeđeno Općinskom državnom odvjetništvu u Zadru na daljnje postupanje zbog osnovane sumnje u počinjenje više kaznenih djela iz

područja gospodarskog kriminala od strane NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o. na štetu stečajnog dužnika.

U predmetu Ovr-51/2024 ovrhovoditelja HEP ELEKTRA d.o.o. protiv stečajnog dužnika kao ovršenika javni bilježnik donio je rješenje o ovrsi temeljem vjerodostojne isprave za iznos glavnice od 1.008,80 eura uvećano za kamate i troškove postupka. Rješenje je pogrešnom primjenom pravila o dostavi iz Ovršnog zakona poslano na adresu sjedišta stečajnog dužnika u Poličniku, što je uočeno u sustavu eKomunikacija te je stečajni upravitelj kontaktirao ured javnog bilježnika da se dostava ponovi na adresu ureda stečajnog upravitelja. Ovrha je podnesena temeljem računa za konačni obračun električne energije za 2022. za halu u Poličniku. Stečajni upravitelj je u prijašnjim izvješćima pojasnio da su svi računi od 1. veljače 2022. reklamirani ovrhovoditelju s obzirom da su istome pravodobno dostavljeni zahtjev za raskid ugovora o opskrbi te zahtjev za raskid ugovora o korištenju mreže te da su isti trebali biti fakturirani novom vlasniku nekretnine NAUTRIČKI CENTAR TROGIR d.o.o. Navedeni računi su predmet spora Ovr-20986/2022 te će i na novo rješenje o ovrsi koje je zaprimljeno dana 29. travnja 2024. biti uložen prigovor u zakonskom roku. Također, temeljem članka 24. i 25. Pravilnika o općim uvjetima za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom (NN 100/2022), NCT-u je prefakturiran trošak električne energije za razdoblje 11.-31. siječnja 2022. u iznosu od 1.809,52 eura + PDV.

Temeljem pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Zadru u predmetu K-102/2021 kojim je SAS-VEKTOR-u d.d. kao oštećeniku priznat imovinskopravni zahtjev u iznosu od po 17.050,00 kn sa zateznim kamatama prema objema okrivljenicima Julijani Milišić i Filipu Stipandiću za kazneno djelo krađe inventara počinjene 2012., podnesen je Financijskoj agenciji zahtjev za izravnu naplatu. Zahjev je evidentiran u očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje, no u predmetu je već utvrđeno da su okrivljenici slabog imovinskog stanja, više puta osuđivani za razna kaznena djela te se nalaze na izdržavanju zatvorske kazne, tako da je mogućnost naplate zanemariva.

U nastavku se daje stanje sudskih sporova u tijeku koji se vode protiv subjekta NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o. :

r.br.	Br. predmeta	Protustranka	Sud	Radi:	Status
1.	Ovr-862/2023 (prije Ovr-3/2023)	NCT d.o.o.	OSZD	privremene mjere zabrane otuđenja dizalica.	Prvostupanjskim rješenjem odbijen prijedlog NCT d.o.o.
2.	Ovr-909/2023 (prije Ovr-5288/2022)	NCT d.o.o.	OSZD	ovrhe temeljem vjerodostojne isprave.	Uložen prigovor.
3.	Povrv-52/2023 (prije Povrv-256/2022, Ovr-7710/2022)	NCT d.o.o.	TSZD	ovrhe temeljem vjerodostojne isprave (prigovor protiv platnog naloga).	Zakazano ročište glavne rasprave za 9. V. 2024.

4.	Ovrv-6241/2022	NCT d.o.o.	OSZD	ovrhe temeljem vjerodostojne isprave.	Blokiran račun ovršenika, uložena žalba, podnesen zahtjev za ukidanje potvrde pravomoćnosti i ovršnosti i zahtjev za odgodu ovrhe, formiran spis R1-156/2023
5.	R1-156/2023	NCT d.o.o.	OSZD	ukidanja klauzule pravomoćnosti i ovršnosti u predmetu Ovrv-6241/2022.	Očitovanje javnog bilježnika i ovrhovoditelja, ni nakon više požurnica nije doneseno rješenje.
6.	Ovrv-14124/2022	NCT d.o.o.	OSZD	ovrhe temeljem vjerodostojne isprave.	Uložen prigovor.
7.	Ovrv-9629/2022	NCT d.o.o.	OSZD	ovrhe temeljem vjerodostojne isprave.	Uložen prigovor.
8.	Ovrv-20986/2022	HEP-ELEKTRA d.o.o.	OSZD	ovrhe temeljem vjerodostojne isprave.	Uložen prigovor.
9.	Ovrv-51/2024	HEP-ELEKTRA d.o.o.	OSZD	ovrhe temeljem vjerodostojne isprave.	Zaprimljeno rješenje o ovrsi.
10.	P-173/2023	NCT d.o.o.	TSZD	predaje u posjed dizalica	Podnesen prijedlog za određivanje privremene mjere.
11.	P-81/2024	NCT d.o.o.	TSZD	naknade štete	Podnesena tužba.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje na računu iznosi 90.256,83 eura. Redovito se podmiruju dospjele obveze stečajne mase (računovodstvo, bankovne naknade, naknade SKDD, troškovi odvjetničkog zastupanja).

Četiri mosne dizalice i dalje nezakonito koristi NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Predlaže se sudu odlučiti o prijedlogu stečajnog upravitelja od dana 5. velječe 2024. godine kako bi se moglo pristupiti izradi završnog računa.

Također se predlaže sudu odlučiti o drugom dijelu prijedloga stečajnog upravitelja od 29. rujna 2023. kojim je, temeljem članka 216. stavka (6) Stečajnog zakona, zatraženo odrediti kupcu nekretnine NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o. plaćanje odgovarajuće naknade stečajnom dužniku za neovlašteno korištenje, odnosno, uporabu pokretnina počevši od 4. srpnja 2022. do dana predaje u posjed stečajnom upravitelju.

Mjesto i datum
Šibenik, 2. svibnja 2024.

Stečajni upravitelj
Josip Jadran Sekso